

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2019-31.12.2019**

имени Островского улица 14 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>27 683,55</b>	<b>0,00</b>	<b>29 798,72</b>
1.1	население	28 131,69	0,00	29 787,68
1.2	юридические лица	-448,14	0,00	-21,72
1.3	использование общего имущества	0,00	0,00	32,76
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-29 085,67</b>	<b>0,00</b>	<b>-29 798,72</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>177 630,33</b>	<b>0,00</b>	<b>169 261,45</b>
3.1	население	146 355,75	0,00	165 608,71
3.2	юридические лица	31 274,58	0,00	3 567,45
3.3	использование общего имущества	0,00	0,00	85,29
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>161 808,26</b>	<b>0,00</b>	<b>152 349,46</b>
4.1	население	133 014,11	0,00	148 953,28
4.2	юридические лица	28 794,15	0,00	3 311,97
4.3	использование общего имущества	0,00	0,00	84,21
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>43 505,62</b>	<b>0,00</b>	<b>46 710,71</b>
5.1	население	41 473,33	0,00	46 443,11
5.2	юридические лица	2 032,29	0,00	233,76
5.3	использование общего имущества	0,00	0,00	33,84
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>215 270,54</b>	<b>0,00</b>	<b>169 261,45</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-82 547,95</b>	<b>0,00</b>	<b>-46 710,71</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	30 341,68
2	Содержание общего имущества	83 338,62
3	Аварийное обслуживание	7 823,43
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	5 722,08
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	38 293,41
6	Текущий ремонт, в том числе:	49 751,32
6,1	ремонт балкона	10 124,32
6,2	ремонт системы ХВС	39 627,00
<b>Итого</b>		<b>215 270,54</b>

Директор:

Сазонова С.А.

