

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2019-31.12.2019**

имени Островского улица 16 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>101 716,27</b>	<b>0,00</b>	<b>55 461,09</b>
1.1	население	45 964,33	0,00	54 972,22
1.2	юридические лица	55 751,94	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	488,87
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-69 197,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-55 461,09</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>231 238,11</b>	<b>0,00</b>	<b>214 494,37</b>
3.1.	население	199 510,65	0,00	213 043,25
3.2.	юридические лица	31 727,46	0,00	178,35
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 272,77
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>276 004,30</b>	<b>0,00</b>	<b>242 895,50</b>
4.1.	население	221 153,22	0,00	241 460,39
4.2.	юридические лица	54 851,08	0,00	178,35
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 256,76
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>56 950,08</b>	<b>0,00</b>	<b>27 059,96</b>
5.1.	население	24 321,76	0,00	26 555,08
5.2.	юридические лица	32 628,32	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	504,88
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>282 064,07</b>	<b>0,00</b>	<b>214 494,37</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-75 256,77</b>	<b>0,00</b>	<b>-27 059,96</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	42 004,24
2	Содержание общего имущества	115 371,24
3	Аварийное обслуживание	10 830,33
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	6 800,35
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	68 699,51
6	Текущий ремонт, в том числе:	38 358,40
6,1	_замена трансформатора тока	2 336,40
6,2	_ремонт балкона	36 022,00
<b>Итого</b>		<b>282 064,07</b>



Директор:

Сазонова С.А.