

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

имени Островского улица 2 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	244 938,14	0,00	266 861,77
1.1.	население	211 375,54	0,00	266 417,57
1.2.	юридические лица	33 293,49	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	444,20
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-112 093,50	0,00	-281 416,28
3	Начислено за услуги	855 697,97	0,00	787 870,54
3.1.	население	621 158,59	0,00	786 714,08
3.2.	юридические лица	234 539,38	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 156,46
4	Оплачено за услуги	838 477,77	0,00	754 030,51
4.1.	население	595 182,43	0,00	752 888,60
4.2.	юридические лица	243 295,34	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 141,91
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	262 158,34	0,00	300 701,80
5.1.	население	237 351,70	0,00	300 243,05
5.2.	юридические лица	24 537,53	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	458,75
6	Выполнено работ (оказано услуг)	938 907,86	0,00	787 870,54
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-212 523,59	0,00	-315 256,31

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	186 731,18
2	Содержание общего имущества	427 434,25
3	Аварийное обслуживание	42 010,50
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	22 938,24
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	104 556,70
6	Текущий ремонт, в том числе:	155 236,99
6,1	_ремонт балкона	8 831,97
6,2	_ремонт входа в подвал	79 405,02
6,3	_ремонт подъезда	67 000,00
Итого		938 907,86



Директор:

Сазонова С.А.