

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2019-31.12.2019**

имени Островского улица 8 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>299 201,52</b>	<b>0,00</b>	<b>40 478,84</b>
1.1	население	39 213,88	0,00	39 952,74
1.2	юридические лица	259 718,53	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	526,10
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-197 814,46</b>	<b>0,00</b>	<b>-40 478,84</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>535 175,84</b>	<b>0,00</b>	<b>415 103,11</b>
3.1.	население	359 387,28	0,00	413 733,42
3.2.	юридические лица	175 788,56	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 369,69
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>470 231,11</b>	<b>0,00</b>	<b>406 926,99</b>
4.1.	население	356 331,08	0,00	405 574,53
4.2.	юридические лица	113 900,03	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 352,46
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>364 146,25</b>	<b>0,00</b>	<b>48 654,96</b>
5.1.	население	42 270,08	0,00	48 111,63
5.2.	юридические лица	321 607,06	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	543,33
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>520 456,16</b>	<b>0,00</b>	<b>415 103,11</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-248 039,51</b>	<b>0,00</b>	<b>-48 654,96</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	95 598,11
2	Содержание общего имущества	270 544,76
3	Аварийное обслуживание	25 198,53
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	12 349,58
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	32 715,18
6	Текущий ремонт, в том числе:	84 050,00
6,1	<u>диагностика ВДГО</u>	24 050,00
6,2	<u>ремонт отмостки</u>	30 000,00
6,3	<u>ремонт системы ХВС</u>	30 000,00
<b>Итого</b>		<b>520 456,16</b>



Директор:

Сазонова С.А.