

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2019-31.12.2019**

Декабристов улица 17 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>1 975,23</b>	<b>0,00</b>	<b>74 087,32</b>	<b>7 215,70</b>
1.1.	население	1 975,23	0,00	74 087,32	1 751,78
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	5 463,92
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-67 596,17</b>	<b>0,00</b>	<b>410 553,38</b>	<b>-7 215,70</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>605 798,97</b>	<b>0,00</b>	<b>233 480,07</b>	<b>610 754,57</b>
3.1.	население	605 798,97	0,00	233 480,07	608 002,76
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 751,81
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>589 194,27</b>	<b>0,00</b>	<b>251 339,08</b>	<b>594 336,36</b>
4.1.	население	589 194,27	0,00	251 339,08	591 114,08
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	3 222,28
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>1 234,70</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>18 579,93</b>	<b>0,00</b>	<b>56 228,31</b>	<b>23 633,91</b>
6.1.	население	18 579,93	0,00	56 228,31	18 640,46
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	4 993,45
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>698 425,09</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>610 754,57</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-176 826,99</b>	<b>0,00</b>	<b>663 127,16</b>	<b>-23 633,91</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	105 270,34
2	Содержание общего имущества	277 761,48
3	Аварийное обслуживание	25 769,61
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 801,12
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	157 249,54
6	Текущий ремонт, в том числе:	113 573,00
6,1	ремонт крыши	113 573,00
	<b>Итого</b>	<b>698 425,09</b>

Директор:

*Сазонова С.А.* Сазонова С.А.

