

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Дунаевского улица 4 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта (специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>4 962,62</b>	<b>0,00</b>	<b>63 971,38</b>	<b>7 189,56</b>
1.1.	население	4 693,51	0,00	63 971,38	4 056,14
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	3 133,42
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>60 810,05</b>	<b>0,00</b>	<b>1 281 488,09</b>	<b>-7 189,56</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>896 065,65</b>	<b>0,00</b>	<b>361 312,14</b>	<b>888 890,14</b>
3.1.	население	896 065,65	0,00	361 312,14	887 137,80
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 752,34
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>887 481,72</b>	<b>0,00</b>	<b>368 856,93</b>	<b>879 787,79</b>
4.1.	население	887 481,72	0,00	368 856,93	878 057,50
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 730,29
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>42 857,31</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>13 546,55</b>	<b>0,00</b>	<b>56 426,59</b>	<b>16 291,91</b>
6.1.	население	13 277,44	0,00	56 426,59	13 136,44
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	3 155,47
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>809 386,83</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>888 890,14</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>138 904,94</b>	<b>0,00</b>	<b>1 693 202,33</b>	<b>-16 291,91</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	140 174,17
2	Содержание общего имущества	416 354,73
3	Аварийное обслуживание	39 859,32
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	29 097,74
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	66 019,57
6	Текущий ремонт, в том числе:	117 881,30
6,1	ремонт крыши	67 771,30
6,2	ремонт системы ГВС	50 110,00
	<b>Итого</b>	<b>809 386,83</b>



Директор:

Сазонова С.А.