

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Дунаевского улица 1 (Кинешма)

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 2 034,62 | 0,00 | 53 299,07 | 5 443,48 |
| 1.1 | население | 1 765,51 | 0,00 | 53 299,07 | 1 487,92 |
| 1.2 | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | использование общего имущества | 269,11 | 0,00 | 0,00 | 3 955,56 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | 44 264,90 | 0,00 | 1 239 096,19 | -5 443,48 |
| 3 | Начислено за услуги | 918 062,82 | 0,00 | 354 555,24 | 873 909,31 |
| 3.1. | население | 918 062,82 | 0,00 | 354 555,24 | 873 219,23 |
| 3.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 690,08 |
| 4 | Оплачено за услуги | 916 214,57 | 0,00 | 405 312,98 | 871 952,05 |
| 4.1. | население | 916 214,57 | 0,00 | 405 312,98 | 871 270,65 |
| 4.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 681,40 |
| 5 | Перечислено % банка на остаток по счету | | | 6 741,91 | |
| 6 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 3 882,87 | 0,00 | 2 541,33 | 7 400,74 |
| 6.1. | население | 3 613,76 | 0,00 | 2 541,33 | 3 436,50 |
| 6.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.3. | использование общего имущества | 269,11 | 0,00 | 0,00 | 3 964,24 |
| 7 | Выполнено работ (оказано услуг) | 893 615,45 | 0,00 | 0,00 | 873 909,31 |
| 8 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | 66 864,02 | 0,00 | 1 651 151,08 | -7 400,74 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|-------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 159 365,15 |
| 2 | Содержание общего имущества | 422 495,52 |
| 3 | Аварийное обслуживание | 39 145,53 |
| 4 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 28 565,47 |
| 5 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 118 732,88 |
| 6 | Текущий ремонт, в том числе: | 125 310,90 |
| 6,1 | ремонт крыши | 80 754,90 |
| 6,2 | ремонт системы ГВС | 44 556,00 |
| | Итого | 893 615,45 |

Директор:

Сазонова С.А.

