ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

1-й Почтовый проезд 2 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**6 470,16**	**0,00**	**29 260,83**	**7 370,00**
1.1	население	6 201,05	0,00	29 260,83	4 426,77
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	2 943,23
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работОстаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**10 366,52**	**0,00**	**67 457,93**	**-7 370,00**
3	**Начислено за услуги**	**691 725,51**	**0,00**	**235 072,07**	**549 993,53**
3.1.	население	691 725,51	0,00	235 072,07	548 724,02
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 269,51
4	**Оплачено за услуги**	**681 819,71**	**0,00**	**237 706,19**	**548 982,68**
4.1.	население	681 819,71	0,00	237 706,19	547 725,65
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 257,03
5	**Перечислено % банка на остаток по счету**			**0,00**	
6	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**16 375,96**	**0,00**	**26 626,71**	**8 380,85**
6.1.	население	16 106,85	0,00	26 626,71	5 425,14
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	2 955,71
7	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**652 564,78**	**0,00**	**0,00**	**549 993,53**
8	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**39 621,45**	**0,00**	**305 164,12**	**-8 380,85**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	104 165,63
2	Содержание общего имущества	288 370,08
3	Уборка лестничных клеток	68 495,34
4	Аварийное обслуживание	26 957,25
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 604,84
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	83 830,64
7	Текущий ремонт, в том числе:	63 141,00
7,1	*_ремонт системы ГВС*	*58 286,00*
7,2	*_замена ОДПУ потребления холодной воды*	*4 855,00*
	Итого	**652 564,78**

Директор: Сазонова С.А.