

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

1-й Почтовый проезд 6 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	2 889,53	0,00	88 335,20	6 448,43
1.1	население	2 620,42	0,00	88 335,20	2 121,25
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	4 327,18
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	38 084,18	0,00	103 158,68	-6 448,43
3	Начислено за услуги	957 272,90	0,00	351 694,47	795 780,96
3.1.	население	957 272,90	0,00	351 694,47	794 107,15
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 673,81
4	Оплачено за услуги	953 689,57	0,00	362 454,92	796 766,91
4.1.	население	953 689,57	0,00	362 454,92	795 109,54
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 657,37
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	6 472,86	0,00	77 574,75	5 462,48
6.1.	население	6 203,75	0,00	77 574,75	1 118,86
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	4 343,62
7	Выполнено работ (оказано услуг)	861 584,36	0,00	0,00	795 780,96
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	130 189,39	0,00	465 613,60	-5 462,48

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	163 094,26
2	Содержание общего имущества	436 138,56
3	Уборка лестничных клеток	9 128,96
4	Аварийное обслуживание	40 259,67
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	26 291,64
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	125 499,41
7	Текущий ремонт, в том числе:	61 171,86
7,1	ремонт межпанельных швов	11 600,00
7,2	ремонт системы ГВС	44 034,00
7,3	замена ОДПУ потребления холодной воды	5 537,86
	Итого	861 584,36

Директор  Сазонова С.А.

