

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Дунаевского переулок 14 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	4 380,33	0,00	7 577,85
1.1	население	4 111,22	0,00	4 577,91
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	2 999,94
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-199 804,74	0,00	-7 577,85
3	Начислено за услуги	656 711,66	0,00	669 674,90
3.1.	население	656 711,66	0,00	668 433,70
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 241,20
4	Оплачено за услуги	631 897,22	0,00	663 053,09
4.1.	население	631 897,22	0,00	661 827,20
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 225,89
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	29 194,77	0,00	14 199,66
5.1.	население	28 925,66	0,00	11 184,41
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	3 015,25
6	Выполнено работ (оказано услуг)	715 303,00	0,00	669 674,90
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-283 210,52	0,00	-14 199,66

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	99 593,35
2	Содержание общего имущества	316 253,46
3	Уборка лестничных клеток	32 943,02
4	Аварийное обслуживание	27 938,70
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 245,40
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	118 497,07
7	Текущий ремонт, в том числе:	101 832,00
7,1	ремонт подъезда	70 000,00
7,2	ремонт системы центрального отопления	26 037,00
7,3	замена ОДПУ потребления холодной воды	5 795,00
	Итого	715 303,00

Директор: Сазонова С.А.

