

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Дунаевского переулок 17 (Кинешма)

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 30 880,62 | 0,00 | 54 997,59 |
| 1.1 | население | 30 880,62 | 0,00 | 54 025,84 |
| 1.2 | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 971,75 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -34 902,42 | 0,00 | -60 321,44 |
| 3 | Начислено за услуги | 94 754,60 | 0,00 | 175 498,65 |
| 3.1. | население | 94 754,60 | 0,00 | 173 121,36 |
| 3.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 2 377,29 |
| 4 | Оплачено за услуги | 82 406,51 | 0,00 | 157 144,17 |
| 4.1. | население | 82 406,51 | 0,00 | 154 793,36 |
| 4.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 2 350,81 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 43 228,71 | 0,00 | 73 352,07 |
| 5.1. | население | 43 228,71 | 0,00 | 72 353,84 |
| 5.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 998,23 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 117 422,21 | 0,00 | 175 498,65 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -69 918,12 | 0,00 | -78 675,92 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 20 326,82 |
| 2 | Содержание общего имущества | 42 533,37 |
| 3 | Уборка лестничных клеток | 1 062,80 |
| 4 | Аварийное обслуживание | 4 559,34 |
| 5 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 3 060,84 |
| 6 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 7 146,04 |
| 7 | Текущий ремонт, в том числе: | 38 733,00 |
| 7,1 | ремонт дымовых труб | 34 138,00 |
| 7,2 | замена ОДПУ потребления холодной воды | 4 595,00 |
| Итого | | 117 422,21 |

Директор:

Сазонова С.А.

