

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Дунаевского переулок 19 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>99 210,10</b>	<b>0,00</b>	<b>130 682,64</b>
1.1	население	98 940,99	0,00	128 402,36
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	2 280,28
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-78 644,28</b>	<b>0,00</b>	<b>-132 781,81</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>234 519,63</b>	<b>0,00</b>	<b>302 289,66</b>
3.1.	население	234 519,63	0,00	300 031,38
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 258,28
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>235 870,52</b>	<b>0,00</b>	<b>376 422,05</b>
4.1.	население	235 870,52	0,00	374 169,41
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 252,64
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>97 859,21</b>	<b>0,00</b>	<b>56 550,25</b>
5.1.	население	97 590,10	0,00	54 264,33
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	2 285,92
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>238 698,76</b>	<b>0,00</b>	<b>302 289,66</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-81 472,52</b>	<b>0,00</b>	<b>-58 649,42</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	43 536,06
2	Содержание общего имущества	115 952,17
3	Уборка лестничных клеток	2 672,57
4	Аварийное обслуживание	11 071,74
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 230,48
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	12 406,74
7	Текущий ремонт, в том числе:	45 829,00
7,1	ремонт отмостки	45 829,00
<b>Итого</b>		<b>238 698,76</b>



Директор:

Сазонова С.А.