

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Дунаевского переулок 7 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>123 602,99</b>	<b>0,00</b>	<b>128 282,98</b>
1.1	население	123 333,88	0,00	126 711,41
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	1 571,57
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-121 806,03</b>	<b>0,00</b>	<b>-128 282,98</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>279 412,86</b>	<b>0,00</b>	<b>291 736,00</b>
3.1.	население	279 412,86	0,00	290 838,46
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	897,54
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>267 828,27</b>	<b>0,00</b>	<b>301 845,07</b>
4.1.	население	267 828,27	0,00	300 956,34
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	888,73
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>135 187,58</b>	<b>0,00</b>	<b>118 173,91</b>
5.1.	население	134 918,47	0,00	116 593,53
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	1 580,38
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>258 045,87</b>	<b>0,00</b>	<b>291 736,00</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-112 023,63</b>	<b>0,00</b>	<b>-118 173,91</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	46 063,97
2	Содержание общего имущества	124 326,00
3	Уборка лестничных клеток	20 247,39
4	Аварийное обслуживание	11 447,55
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 475,88
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	25 543,08
7	Текущий ремонт, в том числе:	22 942,00
7,1	ремонт системы центрального отопления	17 847,00
7,2	замена ОДПУ потребления холодной воды	5 095,00
<b>Итого</b>		<b>258 045,87</b>

Директор

Сазонова С.А.

