

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Дунаевского переулок 9 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	166 526,38	0,00	144 948,09
1.1	население	100 588,12	0,00	142 311,65
1.2	юридические лица	65 669,15	0,00	1 357,84
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	1 278,60
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-125 725,78	0,00	-147 296,08
3	Начислено за услуги	240 694,87	0,00	312 570,11
3.1.	население	211 912,31	0,00	312 210,28
3.2.	юридические лица	28 782,56	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	359,83
4	Оплачено за услуги	215 851,53	0,00	296 682,37
4.1.	население	194 447,57	0,00	296 230,03
4.2.	юридические лица	21 403,96	0,00	96,04
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	356,30
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	191 369,72	0,00	160 835,83
5.1.	население	118 052,86	0,00	158 291,90
5.2.	юридические лица	73 047,75	0,00	1 261,80
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	1 282,13
6	Выполнено работ (оказано услуг)	220 778,81	0,00	312 570,11
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-130 653,06	0,00	-163 183,82

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	27 022,95
2	Содержание общего имущества	110 413,08
3	Уборка лестничных клеток	2 505,40
4	Аварийное обслуживание	11 048,82
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	6 352,68
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	24 953,88
7	Текущий ремонт, в том числе:	38 482,00
7,1	ремонт балкона	9 334,00
7,2	ремонт системы центрального отопления	24 053,00
7,3	замена ОДПУ потребления холодной воды	5 095,00
Итого		220 778,81

Директор

Сазонова С.А.

