

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

50-летия Комсомола улица 10-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	83 602,07	0,00	44 840,26
1.1.	население	34 630,20	0,00	36 449,36
1.2.	юридические лица	48 702,76	0,00	8 323,23
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	67,67
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-90 342,02	0,00	-44 840,26
3	Начислено за услуги	231 449,74	0,00	223 859,17
3.1.	население	189 647,39	0,00	223 681,29
3.2.	юридические лица	41 802,35	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	177,88
4	Оплачено за услуги	199 193,12	0,00	235 949,71
4.1.	население	188 660,91	0,00	230 902,61
4.2.	юридические лица	10 532,21	0,00	4 870,96
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	176,14
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	115 858,69	0,00	32 749,72
5.1.	население	35 616,68	0,00	29 228,04
5.2.	юридические лица	79 972,90	0,00	3 452,27
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	69,41
6	Выполнено работ (оказано услуг)	240 766,51	0,00	223 859,17
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-131 915,41	0,00	-32 749,72

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	43 819,04
2	Содержание общего имущества	107 736,12
3	Уборка лестничных клеток	2 562,40
4	Аварийное обслуживание	11 300,22
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	6 046,80
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	40 040,93
7	Текущий ремонт, в том числе:	29 261,00
7,1	ремонт системы центрального отопления	29 261,00
Итого		240 766,51

Директор:  Сазонова С.А.