

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

50-летия Комсомола улица 12 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	46 923,33	0,00	54 682,94
1.1	население	40 832,88	0,00	47 300,56
1.2	юридические лица	5 821,34	0,00	7 245,51
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	136,87
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-34 523,14	0,00	-56 124,01
3	Начислено за услуги	180 613,53	0,00	195 437,06
3.1.	население	156 450,82	0,00	168 035,20
3.2.	юридические лица	24 162,71	0,00	27 042,03
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	359,83
4	Оплачено за услуги	180 715,04	0,00	235 402,10
4.1.	население	162 958,25	0,00	205 731,29
4.2.	юридические лица	17 756,79	0,00	29 314,51
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	356,30
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	46 821,82	0,00	14 717,90
5.1.	население	34 325,45	0,00	9 604,47
5.2.	юридические лица	12 227,26	0,00	4 973,03
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	140,40
6	Выполнено работ (оказано услуг)	170 855,13	0,00	195 437,06
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-24 663,23	0,00	-16 158,97

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	32 309,49
2	Содержание общего имущества	78 660,18
3	Уборка лестничных клеток	1 876,20
4	Аварийное обслуживание	8 273,94
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	4 680,60
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	27 437,72
7	Текущий ремонт, в том числе:	17 617,00
7,1	ремонт системы центрального отопления	12 522,00
7,2	замена ОДПУ потребления холодной воды	5 095,00
Итого		170 855,13

Директор: Сазонова С.А.

