

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2020-31.12.2020**

50-летия Комсомола улица 16 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>24 777,98</b>	<b>0,00</b>	<b>31 436,34</b>
1.1.	население	24 508,87	0,00	30 001,63
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	1 434,71
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>-12 544,81</b>	<b>0,00</b>	<b>-31 436,34</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>476 309,77</b>	<b>0,00</b>	<b>595 830,48</b>
3.1.	население	476 309,77	0,00	595 292,77
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	537,71
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>465 123,16</b>	<b>0,00</b>	<b>596 518,64</b>
4.1.	население	465 123,16	0,00	595 986,21
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	532,43
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>35 964,59</b>	<b>0,00</b>	<b>30 748,18</b>
5.1.	население	35 695,48	0,00	29 308,19
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	1 439,99
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>487 864,95</b>	<b>0,00</b>	<b>595 830,48</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>-35 286,60</b>	<b>0,00</b>	<b>-30 748,18</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	88 978,91
2	Содержание общего имущества	216 622,40
3	Уборка лестничных клеток	5 163,10
4	Аварийное обслуживание	22 786,21
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	14 902,80
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	57 744,53
7	Текущий ремонт, в том числе:	81 667,00
7,1	ремонт системы центрального отопления	81 667,00
<b>Итого</b>		<b>487 864,95</b>

Директор: Сазонова С.А.

