

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

50-летия Комсомола улица 29 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	162 121,64	0,00	164 118,47
1.1	население	123 642,32	0,00	161 017,03
1.2	юридические лица	38 210,21	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	3 101,44
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-48 279,40	0,00	-174 849,21
3	Начислено за услуги	749 088,33	0,00	684 703,97
3.1.	население	526 842,87	0,00	683 195,94
3.2.	юридические лица	222 245,46	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 508,03
4	Оплачено за услуги	638 643,26	0,00	666 175,92
4.1.	население	496 170,95	0,00	664 685,82
4.2.	юридические лица	142 472,31	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 490,10
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	272 566,71	0,00	182 646,52
5.1.	население	154 314,24	0,00	179 527,15
5.2.	юридические лица	117 983,36	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	3 119,37
6	Выполнено работ (оказано услуг)	779 158,57	0,00	684 703,97
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-188 794,71	0,00	-193 377,26

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	139 198,47
2	Содержание общего имущества	326 277,03
3	Уборка лестничных клеток	56 592,54
4	Аварийное обслуживание	31 125,90
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	14 696,04
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	59 618,59
7	Текущий ремонт, в том числе:	151 650,00
7,1	ремонт системы центрального отопления	151 650,00
Итого		779 158,57

Директор:  Сазонова С.А.