

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

50-летия Комсомола улица 29-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>25 898,13</b>	<b>0,00</b>	<b>37 230,76</b>
1.1	население	25 629,02	0,00	28 449,76
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	8 781,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>119 432,11</b>	<b>0,00</b>	<b>-37 230,76</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>667 442,91</b>	<b>0,00</b>	<b>759 827,19</b>
3.1.	население	667 442,91	0,00	758 319,16
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 508,03
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>634 368,82</b>	<b>0,00</b>	<b>708 200,07</b>
4.1.	население	634 368,82	0,00	706 709,97
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 490,10
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>58 972,22</b>	<b>0,00</b>	<b>88 857,88</b>
5.1.	население	58 703,11	0,00	80 058,95
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	8 798,93
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>860 350,83</b>	<b>0,00</b>	<b>759 827,19</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-106 549,90</b>	<b>0,00</b>	<b>-88 857,88</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	103 606,67
2	Содержание общего имущества	332 325,72
3	Уборка лестничных клеток	51 802,08
4	Аварийное обслуживание	29 287,35
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 126,68
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	91 091,33
7	Текущий ремонт, в том числе:	233 111,00
7,1	ремонт фасада	49 833,00
7,2	установка окон	171 000,00
7,3	ремонт системы ХВС	12 278,00
<b>Итого</b>		<b>860 350,83</b>

Директор: Сазонова С.А.

