

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

50-летия Комсомола улица 6/12 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	57 732,16	0,00	67 592,53
1 1	население	32 298,41	0,00	57 755,02
1 2	юридические лица	25 433,75	0,00	9 734,47
1 3	использование общего имущества	0,00	0,00	103,04
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ	-27 210,92	0,00	-70 264,48
3	Начислено за услуги	138 192,73	0,00	210 449,45
3 1	население	108 975,83	0,00	203 417,44
3 2	юридические лица	29 216,90	0,00	6 761,13
3 3	использование общего имущества	0,00	0,00	270,88
4	Оплачено за услуги	130 204,39	0,00	212 087,85
4 1	население	106 228,61	0,00	206 694,58
4 2	юридические лица	23 975,78	0,00	5 125,05
4 3	использование общего имущества	0,00	0,00	268,22
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	65 720,50	0,00	65 954,13
5 1	население	35 045,63	0,00	54 477,88
5 2	юридические лица	30 674,87	0,00	11 370,55
5 3	использование общего имущества	0,00	0,00	105,70
6	Выполнено работ (оказано услуг)	148 815,82	0,00	210 449,45
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ	-45 822,35	0,00	-68 626,08

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	29 669,41
2	Содержание общего имущества	63 544,53
3	Уборка лестничных клеток	1 576,00
4	Аварийное обслуживание	6 760,95
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	3 579,24
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	19 565,69
7	Текущий ремонт, в том числе:	24 120,00
7 1	ремонт системы центрального отопления	19 025,00
7 2	замена ОДПУ потребления холодной воды	5 095,00
	Итого	148 815,82



Директор

Сазонова С.А.