

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Декабристов улица 10 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	372 347,38	0,00	37 546,24
1.1	население	36 856,12	0,00	36 695,99
1.2	юридические лица	334 953,04	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	538,22	0,00	850,25
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-102 529,37	0,00	-37 546,24
3	Начислено за услуги	1 246 086,38	0,00	1 141 282,95
3.1.	население	1 105 887,06	0,00	1 139 225,06
3.2.	юридические лица	140 199,32	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 057,89
4	Оплачено за услуги	1 417 524,60	0,00	1 171 691,76
4.1.	население	1 108 724,76	0,00	1 169 657,21
4.2.	юридические лица	308 799,84	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 034,55
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	200 909,16	0,00	7 137,43
5.1.	население	34 018,42	0,00	6 263,84
5.2.	юридические лица	166 352,52	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	538,22	0,00	873,59
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 517 753,06	0,00	1 141 282,95
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-202 757,83	0,00	-7 137,43

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	211 465,63
2	Содержание общего имущества	568 444,68
3	Уборка лестничных клеток	12 723,20
4	Аварийное обслуживание	56 109,60
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	31 598,16
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	189 609,79
7	Текущий ремонт, в том числе:	447 802,00
7,1	ремонт вентиляционных каналов	17 041,00
7,2	ремонт крыши	24 119,00
7,3	ремонт площадки входа в подъезд	152 466,00
7,4	ремонт системы ХВС	254 176,00
Итого		1 517 753,06

Директор:

Сазонова С.А.

