

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Декабристов улица 12 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	3 073,71	0,00	0,00	6 869,40
1.1	население	2 804,60	0,00	0,00	3 395,79
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	3 473,61
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	35 738,03	0,00	0,00	-6 869,40
3	Начислено за услуги	627 457,31	0,00	1 070 208,72	763 497,96
3.1.	население	627 457,31	0,00	1 070 208,72	761 011,51
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 486,45
4	Оплачено за услуги	603 590,57	0,00	1 029 631,18	765 707,91
4.1.	население	603 590,57	0,00	1 029 631,18	763 249,01
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 458,90
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	26 940,45	0,00	40 577,54	4 659,45
6.1.	население	26 671,34	0,00	40 577,54	1 158,29
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	3 501,16
7	Выполнено работ (оказано услуг)	525 762,30	0,00	0,00	763 497,96
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	113 566,30	0,00	1 029 631,18	-4 659,45

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	98 618,09
2	Содержание общего имущества	314 735,13
3	Уборка лестничных клеток	6 297,20
4	Аварийное обслуживание	27 770,52
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 135,96
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	54 410,40
7	Текущий ремонт, в том числе:	5 795,00
7,1	замена ОДПУ потребления холодной воды	5 795,00
Итого		525 762,30

Директор:

Сазонова С.А.

