

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Дунаевского улица 1 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	3 882,87	0,00	2 541,33	7 400,74
1.1	население	3 613,76	0,00	2 541,33	3 436,50
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	3 964,24
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	66 864,02	0,00	1 651 151,08	-7 400,74
3	Начислено за услуги	958 261,73	0,00	352 026,82	931 864,68
3.1.	население	958 261,73	0,00	352 026,82	931 145,02
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	719,66
4	Оплачено за услуги	945 820,18	0,00	356 336,14	931 968,48
4.1.	население	945 820,18	0,00	356 336,14	931 255,89
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	712,59
5	Перечислено % банка на остаток по счету			4 129,19	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	16 324,42	0,00	-1 767,99	7 296,94
6.1.	население	16 055,31	0,00	-1 767,99	3 325,63
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	3 971,31
7	Выполнено работ (оказано услуг)	878 724,05	0,00	1 712 342,00	931 864,68
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	133 960,15	0,00	299 274,41	-7 296,94

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	164 689,80
2	Содержание общего имущества	436 367,34
3	Уборка лестничных клеток	9 156,80
4	Аварийное обслуживание	40 382,07
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	26 371,56
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	128 246,48
7	Текущий ремонт, в том числе:	73 510,00
7,1	ремонт кровли	43 417,00
7,2	ремонт системы электроснабжения	30 093,00
	Итого	878 724,05

Директор:  Сазонова С.А.