

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Гоголя улица 9 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	19 587,29	0,00	19 244,19
1.1.	население	14 169,24	0,00	15 069,40
1.2.	юридические лица	5 148,94	0,00	3 964,10
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	210,69
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	48 001,75	0,00	-19 244,19
3	Начислено за услуги	614 948,68	0,00	639 957,38
3.1.	население	601 043,25	0,00	574 702,91
3.2.	юридические лица	13 905,43	0,00	64 700,58
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	553,89
4	Оплачено за услуги	580 497,45	0,00	605 470,18
4.1.	население	563 246,23	0,00	587 628,63
4.2.	юридические лица	17 251,22	0,00	17 293,10
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	548,45
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	54 038,52	0,00	53 731,39
5.1.	население	51 966,26	0,00	2 143,68
5.2.	юридические лица	1 803,15	0,00	51 371,58
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	216,13
6	Выполнено работ (оказано услуг)	711 704,40	0,00	639 957,38
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-83 205,20	0,00	-53 731,39

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	110 194,75
2	Содержание общего имущества	296 091,36
3	Уборка лестничных клеток	6 332,80
4	Аварийное обслуживание	27 927,54
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 826,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	85 536,95
7	Текущий ремонт, в том числе:	167 795,00
7,1	установка окон	162 000,00
7,2	замена ОДПУ потребления холодной воды	5 795,00
Итого		711 704,40

Директор: Сазонова С.А.

