

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Ивана Седова улица 13 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта (специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	90 141,73	0,00	0,00	38 366,83
1.1	население	35 854,62	0,00	0,00	35 781,88
1.2	юридические лица	54 018,00	0,00	0,00	121,50
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	2 463,45
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-79 081,05	0,00	0,00	-42 693,28
3	Начислено за услуги	671 418,11	0,00	1 378 733,74	619 772,66
3.1.	население	635 378,50	0,00	1 317 248,97	618 478,89
3.2.	юридические лица	36 039,61	0,00	61 484,77	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 293,77
4	Оплачено за услуги	622 205,71	0,00	1 275 504,06	590 173,38
4.1.	население	616 091,63	0,00	1 233 210,29	588 866,41
4.2.	юридические лица	6 114,08	0,00	42 293,77	25,92
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 281,05
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	139 354,13	0,00	103 229,68	67 966,11
6.1.	население	55 141,49	0,00	84 038,68	65 394,36
6.2.	юридические лица	83 943,53	0,00	19 191,00	95,58
6.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	2 476,17
7	Выполнено работ (оказано услуг)	626 739,13	0,00	0,00	619 772,66
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-83 614,47	0,00	1 275 504,06	-72 292,56

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	113 358,40
2	Содержание общего имущества	301 185,30
3	Уборка лестничных клеток	49 166,75
4	Аварийное обслуживание	27 881,79
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 224,08
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	76 001,81
7	Текущий ремонт, в том числе:	41 921,00
7,1	ремонт балкона	16 633,00
7,2	ремонт системы ХВС	25 288,00
	Итого	626 739,13

Директор:  Сазонова С.А.

