

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Ивана Седова улица 4 (Кинешма)

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 194 724,56 | 0,00 | 253 008,42 |
| 1.1 | население | 194 186,34 | 0,00 | 247 712,51 |
| 1.2 | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | использование общего имущества | 538,22 | 0,00 | 5 295,91 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -47 170,24 | 0,00 | -280 354,53 |
| 3 | Начислено за услуги | 1 086 944,59 | 0,00 | 1 462 380,79 |
| 3.1 | население | 1 086 944,59 | 0,00 | 1 461 394,30 |
| 3.2 | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 986,49 |
| 4 | Оплачено за услуги | 1 058 202,25 | 0,00 | 1 373 345,11 |
| 4.1 | население | 1 058 202,25 | 0,00 | 1 372 368,31 |
| 4.2 | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3 | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 976,80 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 223 466,90 | 0,00 | 342 044,10 |
| 5.1 | население | 222 928,68 | 0,00 | 336 738,50 |
| 5.2 | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3 | использование общего имущества | 538,22 | 0,00 | 5 305,60 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 961 735,04 | 0,00 | 1 462 380,79 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | 49 296,97 | 0,00 | -369 390,21 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 203 044,61 |
| 2 | Содержание общего имущества | 537 996,78 |
| 3 | Уборка лестничных клеток | 11 289,40 |
| 4 | Аварийное обслуживание | 49 784,58 |
| 5 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 32 513,52 |
| 6 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 55 271,15 |
| 7 | Текущий ремонт, в том числе: | 71 835,00 |
| 7.1 | ремонт козырьков | 47 878,00 |
| 7.2 | ремонт крыши | 23 957,00 |
| Итого | | 961 735,04 |

Директор:  Сазонова С.А.

