

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Маршала Василевского улица 19 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	91 800,08	0,00	28 841,78	100 165,33
1.1	население	91 530,97	0,00	28 841,78	97 468,15
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	2 697,18
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-16 340,60	0,00	833 938,70	-121 291,63
3	Начислено за услуги	815 308,39	0,00	294 128,28	892 930,01
3.1.	население	815 308,39	0,00	294 128,28	892 307,38
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	622,63
4	Оплачено за услуги	804 372,41	0,00	302 483,83	925 286,92
4.1.	население	804 372,41	0,00	302 483,83	924 670,41
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	616,51
5	Перечислено % банка на остаток по счету			2 952,77	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	102 736,06	0,00	20 486,23	67 808,42
6.1.	население	102 466,95	0,00	20 486,23	65 105,12
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	2 703,30
7	Выполнено работ (оказано услуг)	784 691,51	0,00	0,00	892 930,01
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	3 340,30	0,00	1 139 375,30	-88 934,72

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	118 011,42
2	Содержание общего имущества	383 837,70
3	Уборка лестничных клеток	23 777,23
4	Аварийное обслуживание	33 716,46
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	22 018,80
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	41 845,90
7	Текущий ремонт, в том числе:	161 484,00
7,1	ремонт крыши	15 689,00
7,2	ремонт подъезда	140 000,00
7,3	замена ОДПУ потребления холодной воды	5 795,00
Итого		784 691,51

Директор:  Сазонова С.А.

