

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2020-31.12.2020**

Маршала Василевского улица 33 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>118 474,26</b>	<b>0,00</b>	<b>145 188,83</b>
1.1	население	117 936,04	0,00	135 232,83
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	538,22	0,00	9 956,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>-116 852,14</b>	<b>0,00</b>	<b>-156 749,61</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>788 056,20</b>	<b>0,00</b>	<b>854 413,31</b>
3.1.	население	788 056,20	0,00	852 872,91
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 540,40
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>757 554,68</b>	<b>0,00</b>	<b>841 194,48</b>
4.1.	население	757 554,68	0,00	839 669,22
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 525,26
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>148 975,78</b>	<b>0,00</b>	<b>158 407,66</b>
5.1.	население	148 437,56	0,00	148 436,52
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	538,22	0,00	9 971,14
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>808 311,71</b>	<b>0,00</b>	<b>854 413,31</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>-167 609,17</b>	<b>0,00</b>	<b>-169 968,44</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	124 424,52
2	Содержание общего имущества	391 159,38
3	Уборка лестничных клеток	7 854,60
4	Аварийное обслуживание	34 637,97
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	22 621,31
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	108 257,93
7	Текущий ремонт, в том числе:	119 356,00
7,1	ремонт системы центрального отопления	119 356,00
<b>Итого</b>		<b>808 311,71</b>



Директор:

Сазонова С.А.