

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Некрасова улица 8 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	9 068,98	0,00	9 753,46
1.1	население	8 799,87	0,00	9 363,91
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	389,55
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	30 648,45	0,00	-17 670,22
3	Начислено за услуги	329 801,32	0,00	341 201,11
3.1.	население	329 801,32	0,00	340 177,02
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 024,09
4	Оплачено за услуги	302 937,89	0,00	334 142,72
4.1.	население	302 937,89	0,00	333 128,69
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 014,03
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	35 932,41	0,00	16 811,85
5.1.	население	35 663,30	0,00	16 412,24
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	399,61
6	Выполнено работ (оказано услуг)	345 059,67	0,00	341 201,11
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-11 473,33	0,00	-24 728,61

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	60 747,14
2	Содержание общего имущества	150 096,48
3	Уборка лестничных клеток	3 564,76
4	Аварийное обслуживание	15 720,51
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 266,60
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	30 267,18
7	Текущий ремонт, в том числе:	74 397,00
7,1	ремонт отмостки	68 964,00
7,2	ремонт прямков	5 433,00
Итого		345 059,67

Директор:  Сазонова С.А.