

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Никитина улица 6 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>190 408,59</b>	<b>0,00</b>	<b>6 744,53</b>
1.1	население	5 605,71	0,00	5 973,22
1.2	юридические лица	184 802,88	0,00	668,27
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	103,04
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-128 683,84</b>	<b>0,00</b>	<b>-6 744,53</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>128 731,22</b>	<b>0,00</b>	<b>83 392,34</b>
3.1.	население	86 269,01	0,00	83 121,46
3.2.	юридические лица	42 462,21	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	270,88
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>123 420,52</b>	<b>0,00</b>	<b>75 099,23</b>
4.1.	население	81 764,35	0,00	74 630,00
4.2.	юридические лица	41 656,17	0,00	201,01
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	268,22
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>195 719,29</b>	<b>0,00</b>	<b>15 037,64</b>
5.1.	население	10 110,37	0,00	14 464,68
5.2.	юридические лица	185 608,92	0,00	467,26
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	105,70
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>136 460,65</b>	<b>0,00</b>	<b>83 392,34</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-141 723,97</b>	<b>0,00</b>	<b>-15 037,64</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	22 180,76
2	Содержание общего имущества	53 188,20
3	Уборка придомовой территории	3 981,60
4	Уборка лестничных клеток	1 340,60
5	Аварийное обслуживание	5 912,10
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 587,44
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	18 655,95
8	Текущий ремонт, в том числе:	28 614,00
8,1	ремонт фасада	28 614,00
<b>Итого</b>		<b>136 460,65</b>

Директор:

Сазонова С.А.

