

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2020-31.12.2020**

Правды улица 1 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>67 408,09</b>	<b>0,00</b>	<b>119 383,40</b>
1.1	население	67 408,09	0,00	119 280,36
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	103,04
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-80 216,62</b>	<b>0,00</b>	<b>-121 663,75</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>128 718,17</b>	<b>0,00</b>	<b>252 928,24</b>
3.1.	население	128 718,17	0,00	252 657,36
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	270,88
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>118 111,69</b>	<b>0,00</b>	<b>222 864,82</b>
4.1.	население	118 111,69	0,00	222 596,60
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	268,22
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>78 014,57</b>	<b>0,00</b>	<b>149 446,82</b>
5.1.	население	78 014,57	0,00	149 341,12
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	105,70
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>154 158,52</b>	<b>0,00</b>	<b>252 928,24</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-116 263,45</b>	<b>0,00</b>	<b>-151 727,17</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	28 299,35
2	Содержание общего имущества	58 941,96
3	Уборка лестничных клеток	1 475,00
4	Аварийное обслуживание	6 327,57
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	4 248,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	27 886,64
7	Текущий ремонт, в том числе:	26 980,00
7,1	ремонт дымовых труб	26 980,00
<b>Итого</b>		<b>154 158,52</b>

Директор:

Сазонова С.А.

