

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Сеченова улица 14 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>88 089,52</b>	<b>0,00</b>	<b>148 690,93</b>
1.1	население	84 948,50	0,00	148 038,08
1.2	юридические лица	3 141,02	0,00	234,48
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	418,37
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-147 659,35</b>	<b>0,00</b>	<b>-148 690,93</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>141 495,99</b>	<b>0,00</b>	<b>250 289,81</b>
3.1.	население	134 635,58	0,00	249 359,92
3.2.	юридические лица	6 860,41	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	929,89
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>166 204,02</b>	<b>0,00</b>	<b>232 733,28</b>
4.1.	население	157 658,07	0,00	231 806,86
4.2.	юридические лица	8 545,95	0,00	8,65
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	917,77
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>63 381,49</b>	<b>0,00</b>	<b>166 247,46</b>
5.1.	население	61 926,01	0,00	165 591,14
5.2.	юридические лица	1 455,48	0,00	225,83
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	430,49
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>194 041,01</b>	<b>0,00</b>	<b>250 289,81</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-175 496,34</b>	<b>0,00</b>	<b>-166 247,46</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	31 023,43
2	Содержание общего имущества	64 615,65
3	Уборка лестничных клеток	1 617,00
4	Аварийное обслуживание	6 936,93
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	4 431,12
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	32 195,88
7	Текущий ремонт, в том числе:	53 221,00
7,1	ремонт вентиляционных каналов	53 221,00
<b>Итого</b>		<b>194 041,01</b>

Директор:

Сазонова С.А.

