

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Советская улица 5 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	123 738,11	0,00	15 223,58
1.1	население	12 370,47	0,00	15 012,98
1.2	юридические лица	111 367,64	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	210,60
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-167 670,36	0,00	-19 984,79
3	Начислено за услуги	245 896,70	0,00	269 235,87
3.1.	население	208 153,64	0,00	268 681,98
3.2.	юридические лица	37 743,06	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	553,89
4	Оплачено за услуги	226 329,48	0,00	256 064,81
4.1.	население	187 199,32	0,00	255 516,43
4.2.	юридические лица	39 130,16	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	548,38
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	143 305,33	0,00	28 394,64
5.1.	население	33 324,79	0,00	28 178,53
5.2.	юридические лица	109 980,54	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	216,11
6	Выполнено работ (оказано услуг)	206 290,89	0,00	269 235,87
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-147 631,77	0,00	-33 155,85

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	44 201,21
2	Содержание общего имущества	107 443,90
3	Уборка лестничных клеток	2 522,80
4	Аварийное обслуживание	11 125,50
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	6 128,04
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	30 274,44
7	Текущий ремонт, в том числе:	4 595,00
7,1	замена ОДПУ потребления холодной воды	4 595,00
Итого		206 290,89

Директор: Сазонова С.А.

