

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Воеводы Боборыкина улица 6 (Кинешма)

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 91 337,07 | 0,00 | 119 297,80 |
| 1.1 | население | 91 067,96 | 0,00 | 116 766,19 |
| 1.2 | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | использование общего имущества | 269,11 | 0,00 | 2 531,61 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -376 271,10 | 0,00 | -133 016,43 |
| 3 | Начислено за услуги | 836 798,09 | 0,00 | 1 074 244,45 |
| 3.1. | население | 836 798,09 | 0,00 | 1 073 880,59 |
| 3.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 363,86 |
| 4 | Оплачено за услуги | 825 352,59 | 0,00 | 1 096 690,60 |
| 4.1. | население | 825 352,59 | 0,00 | 1 096 316,47 |
| 4.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 374,13 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 102 782,57 | 0,00 | 96 851,65 |
| 5.1. | население | 102 513,46 | 0,00 | 94 330,31 |
| 5.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3. | использование общего имущества | 269,11 | 0,00 | 2 521,34 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 898 998,56 | 0,00 | 1 074 244,45 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -449 917,07 | 0,00 | -110 570,28 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 148 067,29 |
| 2 | Содержание общего имущества | 409 383,48 |
| 3 | Уборка лестничных клеток | 27 022,61 |
| 4 | Аварийное обслуживание | 38 317,65 |
| 5 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 25 024,32 |
| 6 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 146 510,21 |
| 7 | Текущий ремонт, в том числе: | 104 673,00 |
| 7.1 | ремонт крыши | 57 004,00 |
| 7.2 | ремонт системы центрального отопления | 38 469,00 |
| 7.3 | замена ОДПУ потребления холодной воды | 9 200,00 |
| Итого | | 898 998,56 |

Директор:

Сазонова С.А.

