

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2020-31.12.2020**

Воеводы Боборыкина улица 7 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>64 463,59</b>	<b>0,00</b>	<b>132 901,78</b>
1.1	население	64 463,59	0,00	132 696,24
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	205,54
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>-75 403,28</b>	<b>0,00</b>	<b>-132 901,78</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>130 241,00</b>	<b>0,00</b>	<b>277 836,49</b>
3.1.	население	130 241,00	0,00	277 472,63
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	363,86
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>120 954,86</b>	<b>0,00</b>	<b>285 789,39</b>
4.1.	население	120 954,86	0,00	285 442,96
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	346,43
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>73 749,73</b>	<b>0,00</b>	<b>124 948,88</b>
5.1.	население	73 749,73	0,00	124 725,91
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	222,97
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>147 337,57</b>	<b>0,00</b>	<b>277 836,49</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>-101 785,99</b>	<b>0,00</b>	<b>-124 948,88</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	28 486,21
2	Содержание общего имущества	59 605,41
3	Уборка лестничных клеток	1 489,40
4	Аварийное обслуживание	6 389,67
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	4 289,52
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	21 072,36
7	Текущий ремонт, в том числе:	26 005,00
7,1	ремонт дымовых труб	26 005,00
<b>Итого</b>		<b>147 337,57</b>

Директор:

Сазонова С.А.

