

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

имени Фрунзе улица 9/22 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	451 283,84	0,00	14 301,79
1.1	население	20 976,70	0,00	14 232,58
1.2	юридические лица	430 307,14	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	69,21
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-404 908,28	0,00	-19 082,20
3	Начислено за услуги	504 033,12	0,00	272 243,38
3.1.	население	372 528,21	0,00	272 061,43
3.2.	юридические лица	131 504,91	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	181,95
4	Оплачено за услуги	387 738,89	0,00	283 661,52
4.1.	население	355 186,26	0,00	283 481,36
4.2.	юридические лица	32 552,63	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	180,16
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	567 578,07	0,00	2 883,65
5.1.	население	38 318,65	0,00	2 812,65
5.2.	юридические лица	529 259,42	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	71,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	449 443,32	0,00	272 243,38
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-466 612,71	0,00	-7 664,06

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	99 064,87
2	Содержание общего имущества	225 078,18
3	Уборка лестничных клеток	5 347,00
4	Аварийное обслуживание	22 940,92
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 400,72
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	64 989,63
7	Текущий ремонт, в том числе:	20 622,00
7,1	ремонт кирпичной кладки	20 622,00
Итого		449 443,32

Директор:  Сазонова С.А.