

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Имени Ленина улица 57 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	8 901,74	0,00	4 327,97
1.1	население	4 665,39	0,00	4 117,28
1.2	юридические лица	4 236,35	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	210,69
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-4 315,74	0,00	-4 804,54
3	Начислено за услуги	240 143,80	0,00	194 821,29
3.1.	население	222 484,60	0,00	194 267,40
3.2.	юридические лица	17 659,20	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	553,89
4	Оплачено за услуги	222 102,97	0,00	194 127,85
4.1.	население	217 874,28	0,00	193 579,40
4.2.	юридические лица	4 228,69	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	548,45
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	26 942,57	0,00	5 021,41
5.1.	население	9 275,71	0,00	4 805,28
5.2.	юридические лица	17 666,86	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	216,13
6	Выполнено работ (оказано услуг)	230 791,15	0,00	194 821,29
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-13 003,92	0,00	-5 497,98

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	43 915,20
2	Содержание общего имущества	112 927,20
3	Уборка лестничных клеток	2 651,80
4	Аварийное обслуживание	11 694,21
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 075,56
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	20 758,18
7	Текущий ремонт, в том числе:	31 769,00
7,1	ремонт фасада	31 769,00
Итого		230 791,15

Директор:  Сазонова С.А.

