

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Имени Ленина улица 63 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	200 314,87	0,00	79 438,37	55 017,11
1.1	население	46 467,79	0,00	48 200,75	54 806,42
1.2	юридические лица	153 577,97	0,00	31 237,62	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	210,69
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-52 764,22	0,00	707 400,09	-58 436,26
3	Начислено за услуги	499 815,03	0,00	194 571,85	557 679,33
3.1.	население	447 185,09	0,00	174 018,70	557 125,44
3.2.	юридические лица	52 629,94	0,00	20 553,15	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	553,89
4	Оплачено за услуги	472 176,75	0,00	202 285,10	615 627,35
4.1.	население	467 568,74	0,00	197 751,09	615 078,90
4.2.	юридические лица	4 608,01	0,00	4 534,01	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	548,45
5	Перечислено % банка на остаток по счету			10 363,94	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	227 953,15	0,00	71 725,12	-2 930,91
6.1.	население	26 084,14	0,00	24 468,36	-3 147,04
6.2.	юридические лица	201 599,90	0,00	47 256,76	0,00
6.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	216,13
7	Выполнено работ (оказано услуг)	643 476,06	0,00	0,00	557 679,33
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-224 063,53	0,00	920 049,13	-488,24

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	90 160,22
2	Содержание общего имущества	241 101,21
3	Уборка лестничных клеток	5 046,60
4	Аварийное обслуживание	22 255,41
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	13 003,80
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	40 574,76
7	Текущий ремонт, в том числе:	231 334,06
7,1	ремонт площадки лестничной клетки	72 232,00
7,2	установка двери	154 247,06
7,3	замена ОДПУ потребления холодной воды	4 855,00
Итого		643 476,06

Директор: Сазонова С.А.

