

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Имени Ленина улица 65 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	94 366,64	114,64	99 001,83
1.1	население	94 097,53	114,64	98 427,74
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	574,09
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-57 352,29	-114,64	-99 001,83
3	Начислено за услуги	609 186,65	0,00	648 964,15
3.1.	население	609 186,65	0,00	647 454,89
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 509,26
4	Оплачено за услуги	588 989,51	1,25	663 969,02
4.1.	население	588 989,51	1,25	662 474,59
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 494,43
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	114 563,78	113,39	83 996,96
5.1.	население	114 294,67	113,39	83 408,04
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	588,92
6	Выполнено работ (оказано услуг)	531 607,48	0,00	648 964,15
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	29,74	-113,39	-83 996,96

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	119 959,15
2	Содержание общего имущества	279 923,88
3	Уборка лестничных клеток	6 233,00
4	Аварийное обслуживание	26 739,66
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 951,04
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	59 405,75
7	Текущий ремонт, в том числе:	21 395,00
7,1	замена ОДПУ потребления холодной воды	5 095,00
7,2	поверка ОДПУ потребления тепловой энергии	4 900,00
7,3	ремонт ОДПУ потребления тепловой энергии	11 400,00
	Итого	531 607,48

Директор: Сазонова С.А.

