

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2020-31.12.2020**

Имени Ленина улица 71 (Кинешма)

Таблица №1

| № п/п    | Наименование  | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| <b>1</b> | <b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>  | <b>5 561,15</b>           | <b>0,00</b>              | <b>5 409,82</b>           |
| 1.1      | население   | 5 292,04                  | 0,00                     | 5 203,74                  |
| 1.2      | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 1.3.     | использование общего имущества  | 269,11                    | 0,00                     | 206,08                    |
| <b>2</b> | <b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода<br/>"-." перевыполнено работ<br/>"+." невыполнено работ</b> | <b>13 523,28</b>          | <b>0,00</b>              | <b>-5 409,82</b>          |
| <b>3</b> | <b>Начислено за услуги</b>  | <b>236 218,56</b>         | <b>0,00</b>              | <b>253 389,31</b>         |
| 3.1.     | население   | 236 218,56                | 0,00                     | 252 847,53                |
| 3.2.     | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 3.3.     | использование общего имущества  | 0,00                      | 0,00                     | 541,78                    |
| <b>4</b> | <b>Оплачено за услуги</b>   | <b>232 669,94</b>         | <b>0,00</b>              | <b>253 037,83</b>         |
| 4.1.     | население   | 232 669,94                | 0,00                     | 252 501,37                |
| 4.2.     | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 4.3.     | использование общего имущества  | 0,00                      | 0,00                     | 536,46                    |
| <b>5</b> | <b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>   | <b>9 109,77</b>           | <b>0,00</b>              | <b>5 761,30</b>           |
| 5.1.     | население   | 8 840,66                  | 0,00                     | 5 549,90                  |
| 5.2.     | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 5.3.     | использование общего имущества  | 269,11                    | 0,00                     | 211,40                    |
| <b>6</b> | <b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>  | <b>193 949,58</b>         | <b>0,00</b>              | <b>253 389,31</b>         |
| <b>7</b> | <b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода*<br/>"-." перевыполнено работ<br/>"+." невыполнено работ</b> | <b>52 243,64</b>          | <b>0,00</b>              | <b>-5 761,30</b>          |

Таблица №2

| № п/п        | Виды услуг / Статьи затрат, работы  | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1            | Управление  | 47 452,14                        |
| 2            | Содержание общего имущества   | 101 630,73                       |
| 3            | Уборка лестничных клеток  | 2 520,60                         |
| 4            | Аварийное обслуживание  | 10 813,41                        |
| 5            | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 7 259,28                         |
| 6            | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 24 273,42                        |
| <b>Итого</b> |   | <b>193 949,58</b>                |

Директор:  Сазонова С.А.

