

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

имени М. Горького улица 104 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	342 881,29	0,00	45 265,59
1.1	население	30 671,62	0,00	33 349,72
1.2	юридические лица	311 940,56	0,00	11 338,70
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	577,17
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-307 835,85	0,00	-50 652,91
3	Начислено за услуги	669 672,97	0,00	628 414,43
3.1.	население	597 591,83	0,00	634 854,03
3.2.	юридические лица	72 081,14	0,00	-7 956,94
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 517,34
4	Оплачено за услуги	577 437,07	0,00	621 268,27
4.1.	население	577 437,07	0,00	619 765,83
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 502,44
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	435 117,19	0,00	52 411,75
5.1.	население	50 826,38	0,00	48 437,92
5.2.	юридические лица	384 021,70	0,00	3 381,76
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	592,07
6	Выполнено работ (оказано услуг)	617 475,37	0,00	628 414,43
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-347 874,15	0,00	-57 799,07

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	120 054,12
2	Содержание общего имущества	328 765,17
3	Уборка лестничных клеток	6 995,68
4	Аварийное обслуживание	30 851,31
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 994,12
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	69 490,97
7	Текущий ремонт, в том числе:	43 324,00
7,1	ремонт цоколя	37 529,00
7,2	замена ОДПУ потребления холодной воды	5 795,00
Итого		617 475,37

Директор:  Сазонова С.А.

