

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

имени М. Горького улица 127 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	32 813,57	0,00	30 762,10
1.1	население	32 069,38	0,00	30 428,38
1.2	юридические лица	475,08	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	333,72
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	11 403,08	0,00	-30 762,10
3	Начислено за услуги	312 730,26	0,00	269 429,69
3.1.	население	293 514,61	0,00	268 552,35
3.2.	юридические лица	19 215,65	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	877,34
4	Оплачено за услуги	304 134,26	0,00	303 539,33
4.1.	население	290 389,86	0,00	302 670,61
4.2.	юридические лица	13 744,40	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	868,72
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	41 409,57	0,00	-3 347,54
5.1.	население	35 194,13	0,00	-3 689,88
5.2.	юридические лица	5 946,33	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	342,34
6	Выполнено работ (оказано услуг)	398 264,86	0,00	269 429,69
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-82 727,52	0,00	3 347,54

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	56 303,87
2	Содержание общего имущества	142 575,89
3	Уборка лестничных клеток	3 281,00
4	Аварийное обслуживание	14 469,06
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 868,72
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	26 971,32
7	Текущий ремонт, в том числе:	145 795,00
7,1	ремонт подъезда	140 000,00
7,2	замена ОДПУ потребления холодной воды	5 795,00
Итого		398 264,86

Директор: Сазонова С.А.

