ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

имени Менделеева улица 4/22 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**48 953,06**	**0,00**	**120 867,52**	**50 795,92**
1.1	население	48 683,95	0,00	120 867,52	47 449,98
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	3 345,94
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работОстаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**66 821,67**	**0,00**	**15 274,56**	**-50 795,92**
3	**Начислено за услуги**	**935 675,47**	**0,00**	**349 921,84**	**879 067,44**
3.1.	население	935 675,47	0,00	349 921,84	876 916,55
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 150,89
4	**Оплачено за услуги**	**928 450,29**	**0,00**	**400 973,95**	**872 278,60**
4.1.	население	928 450,29	0,00	400 973,95	870 151,98
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 126,62
5	**Перечислено % банка на остаток по счету**			**0,00**	
6	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**56 178,24**	**0,00**	**69 815,41**	**57 584,76**
6.1.	население	55 909,13	0,00	69 815,41	54 214,55
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	3 370,21
7	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**979 903,31**	**0,00**	**0,00**	**879 067,44**
8	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**15 368,65**	**0,00**	**416 248,51**	**-57 584,76**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	175 299,53
2	Содержание общего имущества	407 248,05
3	Уборка лестничных клеток	9 080,20
4	Ремонт системы электроснабжения за счет экономии ресурсов, потребленных в целях содержания общего имущества	20 524,99
5	Аварийное обслуживание	38 953,86
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	26 151,00
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	120 748,68
8	Текущий ремонт, в том числе:	181 897,00
8,1	*_ремонт межпанельных швов*	*6 000,00*
8,2	*_ремонт системы ГВС*	*175 897,00*
Итого		**979 903,31**

Директор: Сазонова С.А.