

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2020-31.12.2020**

имени Менделеева улица 56 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>71 030,88</b>	<b>5 663,56</b>	<b>85 596,01</b>
1.1	население	70 761,77	5 663,56	83 032,63
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3	использование общего имущества	269,11	0,00	2 563,38
2	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-73 472,21</b>	<b>-5 663,56</b>	<b>-89 535,36</b>
3	<b>Начислено за услуги</b>	<b>508 666,87</b>	<b>0,00</b>	<b>577 826,37</b>
3.1	население	508 666,87	0,00	577 555,49
3.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3	использование общего имущества	0,00	0,00	270,88
4	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>504 766,35</b>	<b>0,00</b>	<b>566 587,20</b>
4.1	население	504 766,35	0,00	566 318,98
4.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3	использование общего имущества	0,00	0,00	268,22
5	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>74 931,40</b>	<b>5 663,56</b>	<b>96 835,18</b>
5.1	население	74 662,29	5 663,56	94 269,14
5.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3	использование общего имущества	269,11	0,00	2 566,04
6	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>473 250,17</b>	<b>0,00</b>	<b>577 826,37</b>
7	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-41 956,03</b>	<b>-5 663,56</b>	<b>-100 774,53</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	93 611,90
2	Содержание общего имущества	249 177,45
3	Уборка лестничных клеток	4 513,60
4	Аварийное обслуживание	23 029,86
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	15 039,96
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	34 154,40
7	Текущий ремонт, в том числе:	53 723,00
7.1	подсыпка придомовой территории	29 980,00
7.2	ремонт балкона	17 948,00
7.3	замена ОДПУ потребления холодной воды	5 795,00
<b>Итого</b>		<b>473 250,17</b>

Директор:

Сазонова С.А.

