

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2020-31.12.2020**

имени Менделеева улица 6-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>1 281,92</b>	<b>0,00</b>	<b>25 437,24</b>	<b>3 795,39</b>
1.1	население	1 012,81	0,00	25 437,24	989,02
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	2 806,37
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ</b>	<b>-24 509,72</b>	<b>0,00</b>	<b>240 971,61</b>	<b>-3 795,39</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>644 291,97</b>	<b>0,00</b>	<b>239 732,95</b>	<b>661 252,48</b>
3.1.	население	644 291,97	0,00	239 732,95	660 342,80
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	909,68
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>626 979,53</b>	<b>0,00</b>	<b>251 042,74</b>	<b>659 183,14</b>
4.1.	население	626 979,53	0,00	251 042,74	658 282,40
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	900,74
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>291,23</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>18 594,36</b>	<b>0,00</b>	<b>14 127,45</b>	<b>5 864,73</b>
6.1.	население	18 325,25	0,00	14 127,45	3 049,42
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	2 815,31
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>578 096,99</b>	<b>0,00</b>	<b>370 163,37</b>	<b>661 252,48</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ</b>	<b>24 372,82</b>	<b>0,00</b>	<b>122 142,21</b>	<b>-5 864,73</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	101 068,83
2	Содержание общего имущества	299 172,87
3	Уборка лестничных клеток	10 106,46
4	Аварийное обслуживание	27 511,71
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 967,12
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	77 685,00
7	Текущий ремонт, в том числе:	44 585,00
7,1	<i>подсыпка придомовой территории</i>	39 490,00
7,2	<i>замена ОДПУ потребления холодной воды</i>	5 095,00
<b>Итого</b>		<b>578 096,99</b>

Директор  Сазонова С.А.

