

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

имени Островского улица 10 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>2 402,68</b>	<b>0,00</b>	<b>6 635,29</b>
1.1	население	7 016,31	0,00	6 498,42
1.2	юридические лица	-4 882,74	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	136,87
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>21 977,64</b>	<b>0,00</b>	<b>-6 635,29</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>563 875,50</b>	<b>0,00</b>	<b>270 758,49</b>
3.1.	население	422 107,62	0,00	270 398,66
3.2.	юридические лица	141 767,88	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	359,83
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>535 933,76</b>	<b>0,00</b>	<b>276 143,40</b>
4.1.	население	407 300,23	0,00	275 787,10
4.2.	юридические лица	128 633,53	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	356,30
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>30 344,42</b>	<b>0,00</b>	<b>1 250,38</b>
5.1.	население	21 823,70	0,00	1 109,98
5.2.	юридические лица	8 251,61	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	140,40
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>611 418,51</b>	<b>0,00</b>	<b>270 758,49</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-53 507,11</b>	<b>0,00</b>	<b>-1 250,38</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	67 558,71
2	Содержание общего имущества	190 424,82
3	Уборка лестничных клеток	20 910,24
4	Аварийное обслуживание	17 733,54
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 669,40
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	37 759,80
7	Текущий ремонт, в том числе:	268 362,00
7,1	ремонт системы центрального отопления	268 362,00
<b>Итого</b>		<b>611 418,51</b>

Директор: Сазонова С.А.

