ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

имени Островского улица 12 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**45 151,22**	**0,00**	**31 137,13**
1.1	население	29 522,07	0,00	30 841,86
1.2	юридические лица	15 629,15	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	295,27
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-42 430,63**	**0,00**	**-31 137,13**
3	**Начислено за услуги**	**195 671,02**	**0,00**	**137 055,43**
3.1.	население	148 581,27	0,00	136 279,17
3.2.	юридические лица	47 089,75	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	776,26
4	**Оплачено за услуги**	**197 468,26**	**0,00**	**166 010,80**
4.1.	население	147 453,13	0,00	165 242,17
4.2.	юридические лица	50 015,13	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	768,63
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**43 353,98**	**0,00**	**2 181,76**
5.1.	население	30 650,21	0,00	1 878,86
5.2.	юридические лица	12 703,77	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	302,90
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**194 204,83**	**0,00**	**137 055,43**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-39 167,20**	**0,00**	**-2 181,76**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	33 226,73
2	Содержание общего имущества	91 427,94
3	Уборка лестничных клеток	1 942,96
4	Аварийное обслуживание	8 568,66
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	4 249,20
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	24 225,34
7	Текущий ремонт, в том числе:	30 564,00
7,1	*_ремонт балкона*	*26 194,00*
7,2	*_замена ОДПУ потребления холодной воды*	*4 370,00*
Итого		**194 204,83**

Директор: Сазонова С.А.