

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

имени Островского улица 2 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	262 158,34	0,00	300 701,80
1.1	население	237 351,70	0,00	300 243,05
1.2	юридические лица	24 537,53	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	458,75
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-212 523,59	0,00	-315 256,31
3	Начислено за услуги	880 098,64	0,00	861 940,10
3.1.	население	638 931,83	0,00	860 734,07
3.2.	юридические лица	241 166,81	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 206,03
4	Оплачено за услуги	748 097,26	0,00	771 778,98
4.1.	население	595 838,79	0,00	770 584,79
4.2.	юридические лица	152 258,47	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 194,19
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	394 159,72	0,00	390 862,92
5.1.	население	280 444,74	0,00	390 392,33
5.2.	юридические лица	113 445,87	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	470,59
6	Выполнено работ (оказано услуг)	772 422,71	0,00	861 940,10
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-236 849,04	0,00	-405 417,43

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	192 767,01
2	Содержание общего имущества	443 915,23
3	Аварийное обслуживание	43 375,53
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 139,80
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	61 300,14
6	Текущий ремонт, в том числе:	9 925,00
6,1	ремонт балкона	9 925,00
Итого		772 422,71

Директор  Сазонова С.А.

