

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

имени Островского улица 20 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	2 741,86	0,00	2 470,84
1.1.	население	2 472,75	0,00	2 038,70
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	432,14
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-10 680,09	0,00	-2 470,84
3	Начислено за услуги	321 922,87	0,00	298 271,32
3.1.	население	321 922,87	0,00	297 135,23
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 136,09
4	Оплачено за услуги	310 316,55	0,00	301 088,46
4.1.	население	310 316,55	0,00	299 963,53
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 124,93
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	14 348,18	0,00	-346,30
5.1.	население	14 079,07	0,00	-789,60
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	443,30
6	Выполнено работ (оказано услуг)	325 198,33	0,00	298 271,32
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-25 561,87	0,00	346,30

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	63 958,12
2	Содержание общего имущества	170 246,82
3	Уборка лестничных клеток	5 780,14
4	Аварийное обслуживание	15 734,82
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 275,84
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	35 611,59
7	Текущий ремонт, в том числе:	23 591,00
7,1	ремонт крыши	18 996,00
7,2	замена ОДПУ потребления холодной воды	4 595,00
Итого		325 198,33

Директор:  Сазонова С.А.

