ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

имени Островского улица 8 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**364 146,25**	**0,00**	**48 654,96**
1.1	население	42 270,08	0,00	48 111,63
1.2	юридические лица	321 607,06	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	543,33
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-248 039,51**	**0,00**	**-48 654,96**
3	**Начислено за услуги**	**558 938,76**	**0,00**	**399 302,60**
3.1.	население	375 338,61	0,00	397 874,21
3.2.	юридические лица	183 600,15	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 428,39
4	**Оплачено за услуги**	**850 723,60**	**0,00**	**418 921,40**
4.1.	население	347 008,96	0,00	417 507,04
4.2.	юридические лица	503 714,64	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 414,36
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**72 361,41**	**0,00**	**29 036,16**
5.1.	население	70 599,73	0,00	28 478,80
5.2.	юридические лица	1 492,57	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	557,36
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**568 182,11**	**0,00**	**399 302,60**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**34 501,98**	**0,00**	**-29 036,16**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	98 674,63
2	Содержание общего имущества	279 483,09
3	Уборка лестничных клеток	5 894,40
4	Аварийное обслуживание	25 994,25
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 399,64
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	34 130,10
7	Текущий ремонт, в том числе:	112 606,00
7,1	*_ремонт системы ХВС*	*22 791,00*
7,2	*_ремонт системы центрального отопления*	*84 720,00*
7,3	*_замена ОДПУ потребления холодной воды*	*5 095,00*
	Итого	**568 182,11**

Директор: Сазонова С.А.